

ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 0/12406 Μεριδίο 1/1 ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: Χωράφι με κατοικία

ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 0/12407 Μεριδίο 1/1 ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: Χωράφι με κατοικία

Στοιχεία ακινήτων		Πολεοδομικά Στοιχεία	
Επαρχία	Πάφος	Πολεοδομική Ζώνη	Γα2
Δήμος/ Κοινότητα	Δήμος Γεροσκήπου	Μέγιστη Δόμηση	6%
Οδός ή Τοποθεσία	Μαλαθάρας	Μέγιστη Κάλυψη	6%
Εμβαδόν γης (τ.μ.)	0/12406 4.367 0/12407 4.367	Μέγιστος αρ. Ορόφων	2
Εμβαδόν κτηρίου (τ.μ.) Περίπου	0/12406 – Καλυμ.χώροι 290 0/12407 – Καλυμ.χώροι 160	Μέγιστο Ύψος (μ)	7

### 0/12406



### 0/12407



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.

**Αριθμός εγγραφής 0/12406**

Πρόκειται για χωράφι με διώροφη κατοικία τεσσάρων υπνοδωματίων (δεν αναφέρεται στην εγγραφή) ηλικίας 12 χρονών περίπου.

**Αριθμός εγγραφής 0/12407**

Πρόκειται για χωράφι με περιφραγμένη κατοικία (δεν αναφέρεται στην εγγραφή), τοπιοτεχνημένο κήπο και πισίνα, ηλικίας 15 χρονών περίπου.

Βρίσκονται στην τοποθεσία «Μαλαθάρας» στην διοικητική περιοχή του Δήμου Γεροσκήπου της Επαρχίας Πάφου περί τα 600 μέτρα βόρεια της Λεωφόρου Σπύρου Κυπριανού και 1.2 χιλιόμετρα περίπου νότια της πλατείας του Δήμου.



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.