

## ΔΕΛΤΙΟ

## ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκώσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) στις 24/07/2024 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **FTMHNVWCY9**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/11987	26/59 ΕΠΙ 207	ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΕΩΣ ΧΡΥΣΟΧΟΥΣ ΠΡΟΔΡΟΜΙ ΠΑΦΟΣ	ΜΑΧΑΙΡΟ-ΣΠΗΛΙΟΣ ΑΓ. ΚΟΝΩΝΑ, 20 GOLDEN COURT ΑΡ. ΘΥΡΑΣ 102	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡ.7 ΣΤΟΝ 10Ν ΟΡΟΦΟ ΑΠΟΘΗΚΗ ΑΡ.15 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΕΜΒΑΔΟ 3 Τ.Μ. ΧΧΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΡ.27 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	ΚΛΕΙΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ 72 Τ.ΜΕΝ. ΚΑΛΥΜΜΕΝΟΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ: 15 Τ.Μ.	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €75.600							
Ποσό εγγύησης: €7.560							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσεφέρεται/προσεφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδοχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Μερίδιο στην κοινοκτνητή ιδιοκτησία: 7,11%.  
Το διαμέρισμα ενδέχεται να κατοικείται/ενοικιάζεται.  
Η/Οι πιο πάνω επιφυλασσομένη/νες τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδοχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπροσθέτα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 24/04/2024

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως επισκεφθείτε την ιστοσελίδα [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) ή επικοινωνήστε με την Τράπεζα στο τηλέφωνο 22125819.