

Για τον υπολογισμό των Βασικών επιτοκίων της Τράπεζας, τα πιο κάτω αριθμητικά δεδομένα έχουν χρησιμοποιηθεί στην τελευταία αναθεώρηση τους στις 15 Δεκεμβρίου 2025:

15 Δεκεμβρίου 2025 BETK = 1.3954%

Το Βασικό Επιτόκιο Τράπεζας Κύπρου (ΒΕΤΚ) υπολογίζεται ως εξής:

$$\text{BETK} = \left(\frac{\text{Καταθέσεις} \times \text{Κόστος Καταθέσεων στην Δημοκρατία} + \text{Χρηματοδότηση από τις χρηματαγορές} \times \text{Κόστος χρηματοδότησης από τις χρηματαγορές}}{\text{Καταθέσεις} + \text{Χρηματοδότηση από τις χρηματαγορές}} \right)$$

$$\text{BETK} = \frac{\text{€ 5,592,859,891} \times 0.7686\% + \text{€ 950,000,000} \times 5.0855\%}{\text{€ 5,592,859,891} + \text{€ 950,000,000}} = 1.3954\%$$

Πίνακας 1: Καταθέσεις (Εμπρόθεσμες καταθέσεις και λογαριασμοί προειδοποίησης της Τράπεζας σε Ευρώ)	
Καταθέσεις (Νοέμβριος 2025)	€ 5,592,859,891
Κόστος καταθέσεων στην Δημοκρατία (Οκτώβρης 2025) ¹	0.7686%

Πίνακας 2: Χρηματοδότηση από τις χρηματαγορές				
Είδος (Δεκέμβριος 2025)	Ημερ. έκδοσης	Ημερ. εξόφλησης	Ποσό	Επιτόκιο
Ομόλογο υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας	24 June 2021	24 June 2026	€ 300,000,000	2.50%
Ομόλογο υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας	25 July 2023	25 July 2027	€ 350,000,000	7.375%
Ομόλογο υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας	02 May 2024	2 May 2028	€ 300,000,000	5.00%
Σύνολο:			€ 950,000,000	5.0855%
Κόστος χρηματοδότησης από τις χρηματαγορές: (€ 300,000,000 x 2.50% + € 300,000,000 x 7.375% + € 300,000,000 x 5%) / € 950,000,000 = 5.0855%				

Για το Βασικό Επιτόκιο Στεγαστικών Δανείων (ΒΕΣ) και το Βασικό Επιτόκιο Τράπεζας (ΒΕΤ), βάση της μεθοδολογίας υπολογισμού τους, εφαρμόζεται επιπλέον σταθερό περιθώριο (spread), ως ακολούθως:

- Για Βασικό Επιτόκιο Στεγαστικών Δανείων (ΒΕΣ), το σταθερό περιθώριο (spread) είναι +0.49%

$$\text{ΒΕΣ} = \left(\frac{\text{Καταθέσεις} \times \text{Κόστος Καταθέσεων στην Δημοκρατία} + \text{Χρηματοδότηση από τις χρηματαγορές} \times \text{Κόστος χρηματοδότησης από τις χρηματαγορές}}{\text{Καταθέσεις} + \text{Χρηματοδότηση από τις χρηματαγορές}} \right) + 0.49\%$$

$$\text{ΒΕΣ} = \frac{\text{€ 5,592,859,891} \times 0.7686\% + \text{€ 950,000,000} \times 5.0855\%}{\text{€ 5,592,859,891} + \text{€ 950,000,000}} + 0.49\% = 1.3954\% + 0.49\% = 1.8854\%$$

- Για Βασικό Επιτόκιο Τράπεζας (ΒΕΤ), το σταθερό περιθώριο (spread) είναι +2.24%

$$\text{ΒΕΤ} = \left(\frac{\text{Καταθέσεις} \times \text{Κόστος Καταθέσεων στην Δημοκρατία} + \text{Χρηματοδότηση από τις χρηματαγορές} \times \text{Κόστος χρηματοδότησης από τις χρηματαγορές}}{\text{Καταθέσεις} + \text{Χρηματοδότηση από τις χρηματαγορές}} \right) + 2.24\%$$

$$\text{ΒΕΤ} = \frac{\text{€ 5,592,859,891} \times 0.7686\% + \text{€ 950,000,000} \times 5.0855\%}{\text{€ 5,592,859,891} + \text{€ 950,000,000}} + 2.24\% = 1.3954\% + 2.24\% = 3.6354\%$$

¹ Δημοσιεύεται από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου, στην έκδοση Νομισματικές και Χρηματοοικονομικές Στατιστικές, Πίνακας 10, Καταθέσεις νοικοκυριών, Προθεσμίας, Έως 2 ετών στο www.centralbank.cy.