

ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 0/20498
ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 0/20501

ΜΕΡΙΔΙΟ: 29/79
ΜΕΡΙΔΙΟ: 12/37

ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

Στοιχεία ακινήτου		Πολεοδομικά Στοιχεία	
Επαρχία	ΛΕΜΕΣΟΣ	Πολεοδομική Ζώνη	Κα7
Δήμος/ Κοινότητα	ΔΗΜΟΣ ΚΟΥΡΙΟΥ ΥΨΩΝΑΣ	Μέγιστη Δόμηση	80%
Οδός ή Τοποθεσία	ΑΓΙΟΣ ΣΥΛΛΑΣ	Μέγιστη Κάλυψη	45%
Εμβαδόν γης (τ.μ.)	424 περίπου	Μέγιστος αρ. Ορόφων	3
Εμβαδόν κτηρίου (τ.μ.) Περίπου	ΚΛΕΙΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ 260 ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ 56 ΑΚΑΛΥΠΤΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ 139 ΚΑΛΥΜΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ 15	Μέγιστο Ύψος (μ)	13,50



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.

Σημειώσεις

Πρόκειται για την τριώροφη ανεξάρτητη κατοικία αρ. 2, η οποία βρίσκεται στο συγκρότημα τριών κατοικιών που υπάρχει εντός των οικοπέδων και με βάση τον τρόπο κατοχής και χρήσης του ακινήτου βρίσκεται περίπου στο μεσαίο μέρος των τεμαχίων. Η κατοικία είναι 4 υπνοδωματίων και ηλικίας 8 περίπου ετών.

Βρίσκεται στο Δήμο Κουρίου στον Ύψωνα της Επαρχίας Λεμεσού. Αποτελεί μέρος της τοποθεσίας “Άγιος Συλάς” και εφάπτεται με νότιο προσανατολισμό με ωραία θέα στη γύρω περιοχή και μακρινή θέα στη θάλασσα επί της αδιέξοδου Μυκηνών, βόρεια του αυτοκινητόδρομου και βορειοανατολικά από τα ερείπια της εκκλησίας του Αγίου Συλά.



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.