

Στοιχεία ακινήτου			Πολεοδομικά Στοιχεία	
Επαρχία	ΛΕΜΕΣΟΣ		Πολεοδομική Ζώνη	Κα4
Δήμος/ Κοινότητα	ΛΕΜΕΣΟΣ, ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ		Μέγιστη Δόμηση	120%
Οδός ή Τοποθεσία	ΚΟΥΠΑΛΑΣ		Μέγιστη Κάλυψη	50%
Εμβαδόν γης (τ.μ.)	1.611 (Το όλον)		Μέγιστος αρ. Ορόφων	3
Εμβαδόν κτηρίου (τ.μ.) Περιπτου	ΚΛΕΙΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ	105	Μέγιστο Ύψος (μ)	13,50
	ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ	14		
	ΑΚΑΛΥΠΤΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ	16		



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.

Σημειώσεις

Πρόκειται για το 1/6 μερίδιο χωραφίου (δυτικό μεσαίο τμήμα), το οποίο αποτελείται από μία ημιανεξάρτητη ισόγεια κατοικία με αυλή, τριών υπνοδωματίων, ηλικίας 50 χρόνων περίπου.

Βρίσκεται επί της οδού Αγίου Όρους 20Α, στην ενορία Αποστόλου Ανδρέα, του δημοτικού διαμερίσματος Λεμεσού, του δήμου Λεμεσού, 32 μέτρα περίπου βορειοδυτικά του ιερού ναού Αποστόλου Ανδρέα, και 170 μέτρα περίπου βορειοδυτικά από το Ζ' Δημοτικό Σχολείο. Εμπίπτει εντός της τοποθεσίας Κουππάλας.



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.