ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 5/283, ΜΕΡΙΔΙΟ: 1/1, ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: Οικόπεδο με ισόγεια κατοικία (δεν αναφέρεται στην εγγραφή)

Στοιχεία ακινήτου		Πολεοδομικά Στοιχεία	
Επαρχία	Λευκωσία	**Πολεοδομική Ζώνη**	Κα5
Δήμος/ Κοινότητα	Δήμος Λακατάμειας	**Μέγιστη Δόμηση**	100%
Οδός ή Τοποθεσία	Λεκάνες – Π.Λακατάμεια - ΄Αγιος Νικόλαος	**Μέγιστη Κάλυψη**	50%
Εμβαδόν γης (τ.μ.)	762	**Μέγιστος αρ. Ορόφων**	3
Εμβαδόν κτηρίου (τ.μ.) Περίπου	Καλυμμένοι χώροι 195 Καλυμμένες βεράντες 28	**Μέγιστο Ύψος (μ)**	13,50





Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.

Σημειώσεις

- Πρόκειται για ανεξάρτητη, ισόγεια κατοικία τριών υπνοδωματίων (δεν αναφέρεται στην εγγραφή), ηλικίας 45 χρονών περίπου.

- Βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Λακατάμειας, στην Ενορία Αγίου Νικολάου, περί τα 100 μέτρα ανατολικά της συμβολής της Λεωφόρου Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ και της οδού Καλλιθέας και περί τα 400 μέτρα δυτικά του κυκλικού κόμβου που συνδέει την Λεωφόρο Τσερίου με την οδό Καλλιθέας.



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.