

ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 0/5683
ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 0/7914

ΜΕΡΙΔΙΟ: 1/1
ΜΕΡΙΔΙΟ: 1/4

ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: Χωράφι
ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: Χωράφι

Στοιχεία ακινήτου		Πολεοδομικά Στοιχεία		
Επαρχία	Λευκωσία	Πολεοδομική Ζώνη	Γ3 (0/5683)	Η2 (0/7914)
Δήμος/ Κοινότητα	0/5683 - Κάτω Κουτραφάς 0/7914 - Ευρύχου	Μέγιστη Δόμηση	10%	90%
Οδός ή Τοποθεσία	0/5683 – Χαλοσπιτιά 0/7914 – Μνήματα	Μέγιστη Κάλυψη	10%	50%
Εμβαδόν γης (τ.μ.)	0/5683 - 23.746 0/7914 - 2.676 (Το Όλο)	Μέγιστος αρ. Ορόφων	2	2
Εμβαδόν κτηρίου (τ.μ.) Περίπου		Μέγιστο Ύψος (μ)	8,30	8,30

0/5683



0/7914



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.

Σημειώσεις

0/5683

Πρόκειται για χωράφι ακανόνιστου και μακρόστενου σχήματος το οποίο εμπίπτει εντός της νεκρής ζώνης, ενώ μικρό μέρος του στο βορειοδυτικό του άκρο εμπίπτει εντός των κατεχομένων.

Βρίσκεται στην κοινότητα Κάτω Κουτραφά, στην τοποθεσία «Χαλοσπιτιά» περί τα 1,1χλμ βορειοδυτικά από τον δρόμο Ευρύχου – Κακοπετριάς και περί τα 1,8χλμ δυτικά από τον Ιερό Ναό Παναγίας Ρόδον το Αμάραντον στο κέντρο της κοινότητας.

0/7914

Πρόκειται για χωράφι ακανόνιστου και μακρόστενου σχήματος το οποίο εφάπτεται εγγεγραμμένου ασφαλτοστρωμένου δρόμου και έχει καλή πρόσβαση στις γύρω περιοχές. Βρίσκεται στην κοινότητα Ευρύχου στην τοποθεσία «Μνήματα» πλησίον του Γυμνασίου Σολέας, περί τα 240μ δυτικά από τον δρόμο Ευρύχου – Κακοπετριάς και περί τα 300μ βορειοανατολικά από τον Ιερό Ναό Αγίου Γεωργίου στο κέντρο της κοινότητας.

0/5683



0/7914



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.