

ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 0/49041, Μερίδιο 1/1  
ΑΡ.ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 0/49042, Μερίδιο 1/1

ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: Διόρωφη κατοικία αρ.2 στο ισόγειο  
ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: Κατοικία αρ. 1 στο ισόγειο

Στοιχεία ακινήτων		Πολυοδομικά Στοιχεία	
Επαρχία	Πάφος	Πολυοδομική Ζώνη	H6
Δήμος/ Κοινότητα	Δήμος Πέγειας	Μέγιστη Δόμηση	20%
Οδός ή Τοποθεσία	Καφκάλλα του Μελέτη	Μέγιστη Κάλυψη	20%
Εμβαδόν γης (τ.μ.)		Μέγιστος αρ. Ορόφων	2
Εμβαδόν κτηρίου (τ.μ.) Περίπου	0/49041 - Καλυμμένοι χώροι 204 0/49042 – Καλυμμένοι χώροι 116	Μέγιστο Ύψος (μ)	8,30

### 0/49041



### 0/49042



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.

## Σημειώσεις

Πρόκειται για δύο ανεξάρτητες κατοικίες με ξεχωριστούς τίτλους. Στο ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/49041 υπάρχει διώροφη κατοικία πέντε υπνοδωματίων και στο ακίνητο 0/49042 υπάρχει κατοικία δύο υπνοδωματίων.

Βρίσκονται στη τοποθεσία «Καφκάλλα του Μελέτη» στη διοικητική περιφέρεια του Δήμου Πέγεια στην Επαρχία Πάφου. Βρίσκεται 300 μέτρα περίπου βορειοανατολικά της Λεωφόρου Αγίου Γεωργίου και 1 χιλιόμετρο περίπου βορειοανατολικά από το ψαρολίμανο Αγίου Γεωργίου.



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.