

Στοιχεία ακινήτου			Πολεοδομικά Στοιχεία	
Επαρχία	ΠΑΦΟΣ		Πολεοδομική Ζώνη	Z4-Π.Φ.
Δήμος/ Κοινότητα	ΚΟΥΚΛΙΑ ΠΑΦΟΥ		Μέγιστη Δόμηση	20%
Οδός ή Τοποθεσία	PANTI ORPHEUS VILLAGE ΑΡ. ΘΥΡΑΣ: Ε12		Μέγιστη Κάλυψη	15%
Εμβαδόν γης (τ.μ.)	-		Μέγιστος αρ. Ορόφων	2
Εμβαδόν κτηρίου (τ.μ.) Περίπου	ΚΑΛΥΜΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΑΚΑΛΥΠΤΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ	66 39	Μέγιστο Ύψος (μ)	8,30

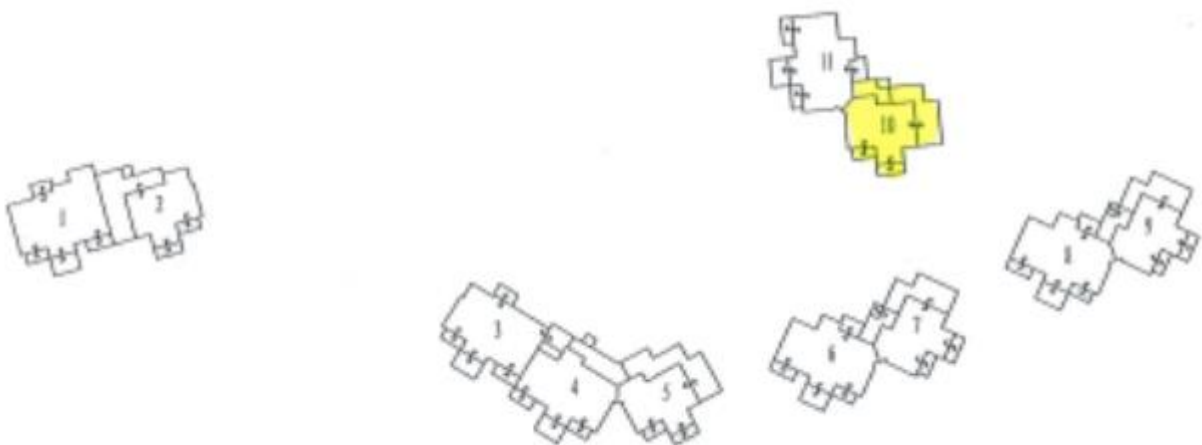
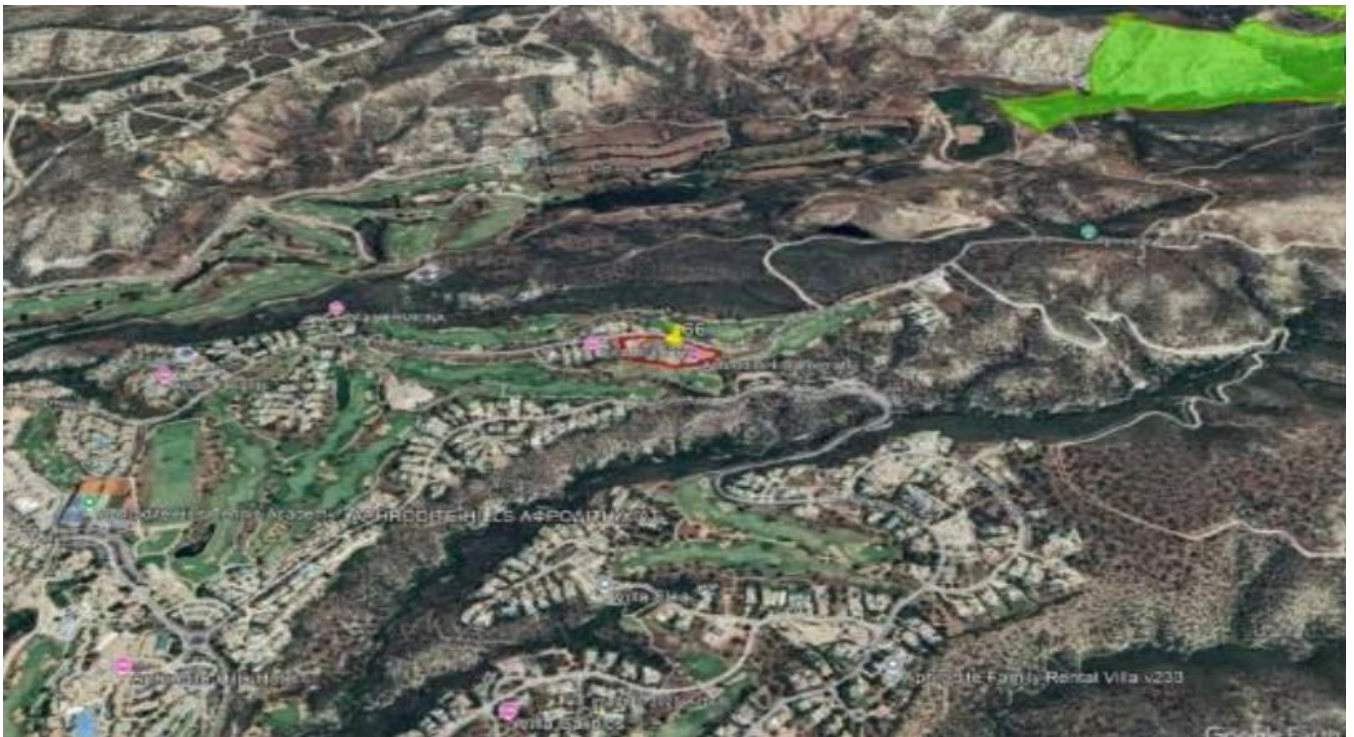


Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.

Σημειώσεις

Πρόκειται για το ενός υπνοδωματίου διαμέρισμα με αρ. 10 (αρ. θύρας Ε12) στον 1ον όροφο, το οποίο αποτελεί μέρος του οικιστικού συγκροτήματος με την ονομασία “Orpheus Village”, ηλικίας 20 ετών περίπου.

Αποτελεί μέρος της οικιστικής ανάπτυξης με την ονομασία “Orpheus Village”, το οποίο βρίσκεται στο βορειοανατολικό τμήμα του ολοκληρωμένου θέρετρου γκολφ με το όνομα Aphrodite Hills, στο κοινοτικό συμβούλιο Κουκλίων, στην επαρχία Πάφου, περίπου 1 χλμ βορειοανατολικά του round-about από το θέρετρο γκολφ. Η περιοχή του ακινήτου είναι γνωστή ως Ράντη.



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.