

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος
Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνων 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 19/09/2025 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **CAT9ZW9YHM**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/4665	46/38 550	ΠΡΑΙΤΩΡΙ ΠΑΦΟΣ	ΠΑΙΔΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	1.338	1/1
				Επιφυσασσόμενη τιμή πώλησης: €1.600			
				Ποσό εγγύησης: €160			
2	0/4666	46/38 551	ΠΡΑΙΤΩΡΙ ΠΑΦΟΣ	ΠΕΔΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	1.338	1/1
				Επιφυσασσόμενη τιμή πώλησης: €1.600			
				Ποσό εγγύησης: €160			
3	0/4672	46/38 548	ΠΡΑΙΤΩΡΙ ΠΑΦΟΣ	ΠΕΔΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	1.487	1/1
				Επιφυσασσόμενη τιμή πώλησης: €1.800			
				Ποσό εγγύησης: €180			
4	0/4673	46/38 549	ΠΡΑΙΤΩΡΙ ΠΑΦΟΣ	ΠΕΔΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	1.422	1/1
				Επιφυσασσόμενη τιμή πώλησης: €1.800			
				Ποσό εγγύησης: €180			
5	0/10033	2-174-356 10	ΚΕΔΑΡΕΣ ΠΑΦΟΣ	ΜΑΣΟΥΡΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	1.446	1/1
				Επιφυσασσόμενη τιμή πώλησης: €2.600			
				Ποσό εγγύησης: €260			
6	0/9156	46/46 658	ΚΕΔΑΡΕΣ ΠΑΦΟΣ	ΠΟΤΑΜΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	1.360	1/1
				Επιφυσασσόμενη τιμή πώλησης: €1.100			
				Ποσό εγγύησης: €110			

- Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
- Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
- Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοικινή πώληση.
- Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/10033: Συμπληρωθείς ανασασμός (6/ΕΣ/210/2021).
Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/9156: Επί του τίτλου ιδιοκτησίας αναγράφεται εμβαδόν 3.308 τ.μ. αλλά, βάσει εμβαδομέτρησης, το πραγματικό εμβαδόν ανέρχεται σε 1.360 τ.μ.
Η/Οι πιο πάνω επιφυλασσόμενη/νες τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 19/06/2025

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως επισκεφθείτε την ιστοσελίδα www.eauction-cy.com ή επικοινωνήστε με την Τράπεζα στο τηλέφωνο 22125819.