

ΔΕΛΤΙΟ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος
Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμιου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσιας Εταιρίας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 24/04/2024 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **HTWC37Q534**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/12406	51/20W2 278	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΟΣΚΗΠΟΥ ΠΑΦΟΣ	ΜΑΛΑΘΑΡΑΣ	ΧΩΡΑΦΙ	4.367	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €520.400							
Ποσό εγγύησης: €52.040							
2	0/12407	51/20W2 279	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΟΣΚΗΠΟΥ ΠΑΦΟΣ	ΜΑΛΑΘΑΡΑΣ	ΧΩΡΑΦΙ	4.367	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €366.400							
Ποσό εγγύησης: €36.640							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψηφότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Συμπληρωθείς ανασαόμις και για τα δύο ακίνητα (6/ΕΣ/571/2017). Υπάρχουν κτίρια που δεν αναφέρονται στην εγγραφή και στα δύο ακίνητα (6/ΕΣ/970/2019), (6/ΕΣ/971/2019) . Στο κάθε χωράφι υπάρχει από μια διώροφη κατοικία.

Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/12406: Το ακίνητο διαθέτει δικαίωμα διάβασης και διοχύτευσης νερού μέσω παρακείμενου ακινήτου (6/ΑΕΔ/309/2019). Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/12407: Επέμβαση μέρους των πλινθών στο δικαίωμα τοποθέτησης και συντήρησης σωλήνων (6/ΕΣ/972/2019). Το ακίνητο υπόκειται σε δικαίωμα διαβάσεως και διοχύτευσης νερού προς όφελος παρακείμενου τεμαχίου (6/ΑΕΔ/309/2019). Το ακίνητο υπόκειται σε δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης αγωνιών προς όφελος του τμήματος αναπτύξεως υδάτων (6/ΑΕΔ/308/2019).

Οι κατοικίες ενδέχεται να κατοικούνται/ενοικιάζονται.

Η/Οι πιο πάνω επιφυλασόμενες/ές τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνουν/ουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 10/01/2024

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως επισκεφθείτε την ιστοσελίδα www.eauction-cy.com ή επικοινωνήστε με την Τράπεζα στο τηλέφωνο 22125819.