

ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 0/7037 (Μερίδιο 180/720)
0/9000 (Μερίδιο 180/720)

ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: Χωράφια

Στοιχεία ακινήτου		Πολεοδομικά Στοιχεία		
Επαρχία	Αμμόχωστος	Πολεοδομική Ζώνη	0/7037 Π.Κ.	0/9000 Γα4
Δήμος / Κοινότητα	Δήμος Παραλίμνι	Μέγιστη Δόμηση	20%	10%
Τοποθεσία	0/7037 – Κανά 0/9000 – Κουτσοβελόνι/ Προζύμι	Μέγιστη Κάλυψη	20%	10%
Εμβαδόν γης (τ.μ.)	0/7037- 2.285 Το όλο 0/9000- 5.236 Το όλο	Μέγιστος Αρ. Ορόφων	2	2
Εμβαδόν κτηρίου (τ.μ.) Περίπου		Μέγιστο Ύψος (μ)	8,30	7,00

Αρ. εγγραφής 0/7037, τεμάχιο 505



Αρ. εγγραφής 0/9000, τεμάχιο 667



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακριβείας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.

Σημειώσεις

- **Αρ. εγγραφής 0/7037:** Αδιανέμητο μερίδιο σε χωράφι στη τοποθεσία 'Κανά' περίπου 1.800 μέτρα ανατολικά του κυκλικού κόμβου Αγίου Παντελεήμονα, περί τα 400 μέτρα δυτικά της Λεωφόρου Πρωταρά-Κάβο Γκρέκο, περί τα 1.350 μέτρα νοτιοδυτικά της θάλασσας.
- **Αρ. εγγραφής 0/9000:** Αδιανέμητο μερίδιο σε χωράφι περί τα 2,8χλμ. νότια του πυρήνα του Δήμου, περί το 1,5χλμ. νοτιοανατολικά του κυκλικού κόμβου Παραλιμνίου-Πρωταρά, και περί τα 1,7χλμ. νοτιο-ανατολικά από το Δημοτικό Στάδιο «Τάσος Μάρκου»

Αρ. εγγραφής 0/7037, τεμάχιο 505



Αρ. εγγραφής 0/9000, τεμάχιο 667



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακριβείας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.